

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية

أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر آب لعام ٢٠٢٠

0	تتازل لمصلحة الأملك العامة	2	إبدال مواقف
11	تنفيذ حكم	0	أبنية أثرية
0	تنفيذ مذكرة قاضي عقاري	2	اتفاقية
0	تنفيذ مرسوم	0	إحالة الى النيابة العامة المالية
0	توحيد حصص	0	احلال مصرف
0	توسيع حق مرور	0	إخراج ايجار
0	حجر	136	إخراج عن حكم تأمين
8	حجز	1	أخرى
159	حجز احتياطي	0	أخرى (تصحيح، حق مختلف)
38	حجز تنفيذي	4	ادخال تحت حكم تأمين
0	حصر اشارة الدعوى	0	إدغام (توحيد) تأمين
0	حصر تأمين	4	استبدال / مبادلة
0	حصر حجز	1128	استثمار
0	حق التعلّي	0	استدراك انشاءات
75	حق إنتفاع	85	استدعاء
0	حق سطحي	4	استرداد
12	حكم	0	استفسار عن وكالة
0	حل شركة	0	استكمال عقد
175	دعوى	5	استملاك
9	دعوى-حكم-قرار	1	إستيفاء تنمة رسم فراغ - النيابة العامة المالية
0	رسوم، شرفية تحسين	0	اسقاط حق
1	زيادة تأمين	0	اسقاط من ملك خاص الى ملك خاص
5	زيادة تأمين وتعديل تأمين	1	إسقاط من ملك خاص إلى ملك عام
0	زيادة عامل الاستثمار العام	1	إسقاط من ملك عام إلى ملك خاص
133	سند تمليك بدل عن ضائع	782	إشارات أخرى
0	سند تمليك بدل عن ممزق	674	إشارة امتياز
0	سند تمليك جديد	0	إشارة درس
13	شروط خصوصية	3	اشتراك بالحجز
134	شطب اشارة استثمار	124	إظهار حدود
0	شهادة قيد ايجار بدل ضائع	0	إعادة ملكية
0	شهادة قيد ايجار بدل ممزق	0	إعادة ملكية أو استرداد
0	شهادة قيد بدل ضائع	47	أفراز
0	شهادة قيد بدل ممزق	42	إفراز حقوق مختلفة
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ضائع	0	أفراز وحكم
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ممزق	1	أفراز وضمّ

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر آب لعام ٢٠٢٠

0	صورة عن الصحيفة	0	إفلاس
0	ضريبة تحسين	0	السماح بتملك الأجانب
58	ضمّ	1	الغاء حق انتفاع
0	ضم حقوق مختلفة	0	الغاء حقوق مختلفة
1	ضمّ وإفراز	53	الغاء عقد
0	طلب استيفاء رسم	0	الغاء عقد (اشارات)
3	طلب إستيفاء سلفة إنشاءات وإفراز	3	الغاء قيد
0	طلب إفادة	566	انتقال (ارث، وصية ابتداء من ١٩٥٢)
0	طلب إفادة ملكية	0	انتقال (ارث، وصية قبل ١٩٥٢)
0	طلب إفادة نفي ملكية	0	انتقال تأمين
0	طلب تخمين	0	إنذار
6	طلب تنفيذ	0	انشاء شركة عقارية
0	طلب حجز تنفيذي	0	انشاء وقف
0	طلب سلفة مقاسمة	99	إنشاءات او اضافة إنشاءات
0	طلب صورة ميكروفيلم عن الصحيفة	60	إنشاءات او اضافة إنشاءات وإفراز
9	عزل أو اعتزال من وكالة/إشارة	7438	بيع
0	عقد إيجار	3	بيع استيفاء لدين
3	عقد تغيير جنسية	1	بيع بالاسترداد
0	فكّ إيجار	4	بيع جبري
771	فكّ تأمين	0	بيع جبري وحكم
31	فرار	9	بيع مع حق الإسترداد
2	قرار (اشارات)	65	تأمين
229	قصر حقّ التصرف	0	تأمين جبري
36	فيد احتياطي	0	تأمين وتعديل تأمين (فائدة، شروط، تجزئة) وزيادة تأمين
1	كفالة	0	تجزئة تأمين
5	مبادلة حقوق عينية	10	تجزئة عقد انتقال
14	محضر وصف العقار	18	تجزئة عقد بيع
1	مخالفة	0	تحويل ايجار
320	مخالفة بناء	4	تحويل تأمين
0	مذكرة باحلال	3	تحويل حجز
32	مقاسمة	5	تخصيص
0	ملحق إفراز	1	تخطيط
6	ملحق بيع	1	تخفيض تأمين
0	ملحق تصحيح عقد مقايضة	960	ترقيين
4	ملحق تعديل عقد انشاءات وإفراز حقوق مختلفة	76	تصحيح قيد

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر آب لعام ٢٠٢٠

1	ملحق شطب استثمار	2	تصحيح مساحة وأو حدود
4	ملحق عقد انتقال	4	تعدي / تجاوز
0	ملحق عقد انشاءات	3	تعديل
0	ملحق عقد إيجار	1	تعديل إفراز
48	ملحق عقد تأمين	0	تعديل ايجار
0	ملحق عقد مقاسمة	16	تعديل شروط تأمين
4	نقل ملكية	0	تعديل فائدة تأمين
1	هبة	13	تعديل نظام ملكية
15	هدم	9	تعديل/تحويل انشاءات
5	وحدة عقارية	170	تعهد
0	وصف العقار	0	تعويض
3	وضع يد	0	تعيين حصص
0	وعد بالبيع	14	تفويض
206	وكالة غير قابلة للعزل	0	تقديمات عينية
87	مجموع عدد المعاملات للأجانب	38	تقسيم رسوم
13804	مجموع المعاملات والعقود	12	تنازل
20256	مجموع عدد العقارات	1	تنازل عن حق انتفاع
			مجموع الرسوم
		84,161,611,000 ل.ل.	مجموع الرسوم المستوفاة عن الأجانب
		3,306,976,500 ل.ل.	مجموع المبالغ الخاضعة للرسم في عقود البيع
		1,817,668,984,498 ل.ل.	مجموع الرسوم المستوفاة عن عقود البيع
		75,120,035,750 ل.ل.	مجموع الديون التأمينية
		43,486,295,467 ل.ل.	مجموع الديون التي فك تأمينها
		755,076,419,796 ل.ل.	مجموع الرسم البلدي المستوفى
		3,857,799,000 ل.ل.	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة لدى كاتب العدل
		5,804,142,000 ل.ل.	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة لدى كاتب العدل
		1,547,872,000 ل.ل.	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة في الأمانة
		495,093,000 ل.ل.	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة في الأمانة
		2,326,495,000 ل.ل.	

- \* مجموع الرسوم يشمل جميع الرسوم المحصلة بما فيها رسوم البريد والطلبات .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية رسم الطابع المالي المستوفى لدى امانات السجل .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسوم المستوفاة لجانب نقابة المحامين في بيروت والشمال لدى امانات السجل .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسم البلدي المستوفى لدى امانات السجل والمحاكم العقارية .
- \* يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع للأجانب .
- \* يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع جبري و بيع بالاسترداد .
- \* يتتضمن مجموع الرسوم الاساسية جميع الرسوم المستوفاة بما فيها مجموع الرسوم عن الأجانب .