

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر تشرين الثاني ٢٠٢٣

0	تنازل لمصلحة الأملك العامة	1	إبدال موافق
14	تنفيذ حكم	0	أبنية أثرية
0	تنفيذ مذكرة قاضي عقاري	0	اتفاقية
0	تنفيذ مرسوم	0	إحالة الى النيابة العامة المالية
0	توحيد حصص	0	احلال مصرف
0	توسيع حق مرور	0	إخراج ايجار
2	حجر	10	إخراج عن حكم تأمين
1	حجز	0	أخرى
87	حجز احتياطي	0	أخرى (تصحيح، حق مختلف)
58	حجز تنفيذي	1	ادخال تحت حكم تأمين
0	حصر اشارة الدعوى	0	إدغام (توحيد) تأمين
0	حصر تأمين	2	استبدال / مبادلة
0	حصر حجز	383	استثمار
0	حق التعلّي	0	استدراك انشاءات
117	حق إنتفاع	59	استدعاء
0	حق سطحي	6	استرداد
24	حكم	0	استفسار عن وكالة
0	حل شركة	0	استكمال عقد
173	دعوى	3	استملاك
9	دعوى-حكم-قرار	13	إستيفاء تنمة رسم فراغ - النيابة العامة المالية
0	رسوم، شرفية تحسين	0	اسقاط حق
0	زيادة تأمين	0	اسقاط من ملك خاص الى ملك خاص
0	زيادة تأمين وتعديل تأمين	0	إسقاط من ملك خاص إلى ملك عام
0	زيادة عامل الاستثمار العام	1	إسقاط من ملك عام إلى ملك خاص
105	سند تملك بدل عن ضائع	643	إشارات أخرى
0	سند تملك بدل عن ممزق	246	إشارة امتياز
0	سند تملك جديد	0	إشارة درس
0	شروط خصوصية	0	إشتراك بالحجز
107	شطب اشارة استثمار	48	إظهار حدود
0	شهادة قيد ايجار بدل ضائع	0	إعادة ملكية
0	شهادة قيد ايجار بدل ممزق	0	إعادة ملكية أو استرداد
0	شهادة قيد بدل ضائع	63	أفراز
0	شهادة قيد بدل ممزق	120	إفراز حقوق مختلفة
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ضائع	0	أفراز وحكم
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ممزق	1	أفراز وضم

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر تشرين الثاني ٢٠٢٣

0	صورة عن الصحيفة	0	إفلاس
0	ضريبة تحسين	0	السماح بتملك الأجانب
41	ضمّ	0	الغاء حق انتفاع
1	ضم حقوق مختلفة	0	الغاء حقوق مختلفة
0	ضمّ وافرار	56	الغاء عقد
0	طلب استيفاء رسم	0	الغاء عقد (اشارات)
2	طلب إستيفاء سلفة إنشاءات وإفراز	3	الغاء قيد
0	طلب إفادة	547	انتقال (ارث، وصية ابتداء من ١٩٥٢)
0	طلب إفادة ملكية	4	انتقال (ارث، وصية قبل ١٩٥٢)
0	طلب إفادة نفي ملكية	0	انتقال تأمين
0	طلب تخمين	0	إنذار
12	طلب تنفيذ	0	انشاء شركة عقارية
0	طلب حجز تنفيذي	0	انشاء وقف
0	طلب سلفة مقاسمة	268	إنشاءات او اضافة إنشاءات
0	طلب صورة ميكروفيلم عن الصحيفة	43	إنشاءات او اضافة إنشاءات وإفراز
8	عزل أو اعتزال من وكالة/إشارة	3805	بيع
0	عقد إيجار	0	بيع استيفاء لدين
0	عقد تغيير جنسية	0	بيع بالاسترداد
0	فك إيجار	4	بيع جبري
499	فك تأمين	0	بيع جبري وحكم
11	قرار	0	بيع مع حق الإسترداد
1	قرار (اشارات)	2	تأمين
25	قصر حق التصرف	1	تأمين جبري
10	قيد احتياطي	0	تأمين وتعديل تأمين (فائدة، شروط، تجزئة) وزيادة تأمين
0	كفالة	0	تجزئة تأمين
0	مبادلة حقوق عينية	4	تجزئة عقد انتقال
14	محضر وصف العقار	1	تجزئة عقد بيع
2	مخالفة	0	تحويل إيجار
305	مخالفة بناء	0	تحويل تأمين
0	مذكرة باحلال	2	تحويل حجز
48	مقاسمة	0	تخصيص
0	ملحق إفراز	0	تخطيط
3	ملحق بيع	0	تخفيض تأمين
0	ملحق تصحيح عقد مقايضة	1061	ترقيين
1	ملحق تعديل عقد إنشاءات وإفراز حقوق مختلفة	39	تصحيح قيد

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر تشرين الثاني ٢٠٢٣

0	ملحق شطب استثمار	2	تصحيح مساحة وأو حدود
9	ملحق عقد انتقال	0	تعدي / تجاوز
1	ملحق عقد انشاءات	1	تعديل
0	ملحق عقد إيجار	0	تعديل إفراز
1	ملحق عقد تأمين	0	تعديل ايجار
0	ملحق عقد مقاسمة	0	تعديل شروط تأمين
0	نقل ملكية	0	تعديل فائدة تأمين
1	هبة	0	تعديل نظام ملكية
3	هدم	8	تعديل/تحويل انشاءات
1	وحدة عقارية	79	تعهد
0	وصف العقار	0	تعويض
0	وضع يد	0	تعيين حصص
0	وعد بالبيع	11	تفويض
31	وكالة غير قابلة للعزل	0	تقديمات عينية
91	مجموع عدد المعاملات للأجانب	6	تقسيم رسوم
8499	مجموع المعاملات والعقود	9	تنازل
12281	مجموع عدد العقارات	0	تنازل عن حق انتفاع
			مجموع الرسوم
		1,030,246,579,000 ل.ل.	مجموع الرسوم المستوفاة عن الأجانب
		60,581,066,000 ل.ل.	مجموع المبالغ الخاضعة للرسم في عقود البيع
		17,515,825,146,136 ل.ل.	مجموع الرسوم المستوفاة عن عقود البيع
		891,459,937,250 ل.ل.	مجموع الديون التأمينية
		85,500,000,000 ل.ل.	مجموع الديون التي فك تأمينها
		1,582,870,776,016 ل.ل.	مجمول الرسم البلدي المستوفى
		44,740,106,000 ل.ل.	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة لدى كاتب العدل
		37,813,150,000 ل.ل.	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة لدى كاتب العدل
		9,467,319,000 ل.ل.	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة في الأمانة
		15,115,920,000 ل.ل.	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة في الأمانة
		60,463,252,000 ل.ل.	

- \* مجموع الرسوم يشمل جميع الرسوم المحصلة بما فيها رسوم البريد والطلبات .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية رسم الطابع المالي المستوفى لدى امانات السجل .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسوم المستوفاة لجانب نقابة المحامين في بيروت والشمال لدى امانات السجل .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسم البلدي المستوفى لدى امانات السجل والمحاكم العقارية .
- \* ينتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع للأجانب .
- \* ينتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع جبري و بيع بالاسترداد .
- \* ينتضمن مجموع الرسوم الاساسية جميع الرسوم المستوفاة بما فيها مجموع الرسوم عن الأجانب .