

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر تموز لعام ٢٠١٩

1	تتازل لمصلحة الأملك العامة	3	إبدال مواقف
36	تنفيذ حكم	0	أبنية أثرية
0	تنفيذ مذكرة قاضي عقاري	2	اتفاقية
2	تنفيذ مرسوم	1	إحالة الى النيابة العامة المالية
3	توحيد حصص	7	احلال مصرف
1	توسيع حق مرور	0	إخراج ايجار
6	حجر	77	إخراج عن حكم تأمين
50	حجز	0	أخرى
487	حجز احتياطي	0	أخرى (تصحيح، حق مختلف)
255	حجز تنفيذي	29	ادخال تحت حكم تأمين
1	حصر اشارة الدعوى	3	إدغام (توحيد) تأمين
0	حصر تأمين	2	استبدال / مبادلة
4	حصر حجز	361	استثمار
0	حق التعلّي	0	استدراك انشاءات
106	حق إنتفاع	72	استدعاء
0	حق سطحي	5	استرداد
46	حكم	0	استفسار عن وكالة
0	حل شركة	0	استكمال عقد
355	دعوى	23	استملاك
11	دعوى-حكم-قرار	9	إستيفاء تنمة رسم فراغ - النيابة العامة المالية
0	رسوم، شرفية تحسين	1	اسقاط حق
33	زيادة تأمين	0	اسقاط من ملك خاص الى ملك خاص
2	زيادة تأمين وتعديل تأمين	3	إسقاط من ملك خاص إلى ملك عام
1	زيادة عامل الاستثمار العام	4	إسقاط من ملك عام إلى ملك خاص
174	سند تمليك بدل عن ضائع	1030	إشارات أخرى
0	سند تمليك بدل عن ممزق	1262	إشارة امتياز
0	سند تمليك جديد	0	إشارة درس
1	شروط خصوصية	35	اشتراك بالحجز
99	شطب اشارة استثمار	240	إظهار حدود
0	شهادة قيد ايجار بدل ضائع	0	إعادة ملكية
0	شهادة قيد ايجار بدل ممزق	0	إعادة ملكية أو استرداد
0	شهادة قيد بدل ضائع	94	أفراز
0	شهادة قيد بدل ممزق	63	إفراز حقوق مختلفة
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ضائع	0	أفراز وحكم
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ممزق	2	أفراز وضمّ

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر تموز لعام ٢٠١٩

0	صورة عن الصحيفة	2	إفلاس
6	ضريبة تحسين	0	السماح بتملك الأجانب
78	ضمّ	2	الغاء حق انتفاع
1	ضم حقوق مختلفة	1	الغاء حقوق مختلفة
0	ضمّ وإفراز	56	الغاء عقد
0	طلب استيفاء رسم	0	الغاء عقد (اشارات)
6	طلب إستيفاء سلفة إنشاءات وإفراز	1	الغاء قيد
3	طلب إفادة	666	انتقال (ارث، وصية ابتداء من ١٩٥٢)
318	طلب إفادة ملكية	0	انتقال (ارث، وصية قبل ١٩٥٢)
0	طلب إفادة نفي ملكية	0	انتقال تأمين
0	طلب تخمين	0	إنذار
39	طلب تنفيذ	0	انشاء شركة عقارية
1	طلب حجز تنفيذي	0	انشاء وقف
0	طلب سلفة مقاسمة	150	إنشاءات او اضافة إنشاءات
0	طلب صورة ميكروفيلم عن الصحيفة	132	إنشاءات او اضافة إنشاءات وإفراز
22	عزل أو اعتزال من وكالة/إشارة	3427	بيع
1	عقد إيجار	6	بيع استيفاء لدين
0	عقد تغيير جنسية	1	بيع بالاسترداد
0	فكّ إيجار	18	بيع جبري
343	فكّ تأمين	0	بيع جبري وحكم
50	فرار	1	بيع مع حق الإسترداد
5	قرار (اشارات)	271	تأمين
22	قصر حقّ التصرف	5	تأمين جبري
75	فيد احتياطي	1	تأمين وتعديل تأمين (فائدة، شروط، تجزئة) وزيادة تأمين
0	كفالة	0	تجزئة تأمين
2	مبادلة حقوق عينية	17	تجزئة عقد انتقال
102	محضر وصف العقار	18	تجزئة عقد بيع
7	مخالفة	0	تحويل ايجار
215	مخالفة بناء	20	تحويل تأمين
2	مذكرة باحلال	19	تحويل حجز
60	مقاسمة	2	تخصيص
3	ملحق إفراز	4	تخطيط
10	ملحق بيع	3	تخفيض تأمين
0	ملحق تصحيح عقد مقايضة	1623	ترقيين
6	ملحق تعديل عقد انشاءات وإفراز حقوق مختلفة	168	تصحيح قيد

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر تموز لعام ٢٠١٩

1	ملحق شطب استثمار	9	تصحيح مساحة وأو حدود
10	ملحق عقد انتقال	7	تعدي / تجاوز
0	ملحق عقد انشاءات	16	تعديل
0	ملحق عقد إيجار	3	تعديل إفراز
78	ملحق عقد تأمين	0	تعديل ايجار
0	ملحق عقد مقاسمة	110	تعديل شروط تأمين
5	نقل ملكية	0	تعديل فائدة تأمين
4	هبة	12	تعديل نظام ملكية
22	هدم	13	تعديل/تحويل انشاءات
2	وحدة عقارية	182	تعهد
0	وصف العقار	0	تعويض
11	وضع يد	0	تعيين حصص
1	وعد بالبيع	16	تفويض
97	وكالة غير قابلة للعلز	3	تقديرات عينية
89	مجموع عدد المعاملات للأجانب	38	تقسيم رسوم
12406	مجموع المعاملات والعقود	15	تنازل
23392	مجموع عدد العقارات	5	تنازل عن حق انتفاع
		34,281,486,000	مجموع الرسوم
		2,977,829,000	مجموع الرسوم المستوفاة عن الأجانب
		449,497,382,492	مجموع المبالغ الخاضعة للرسم في عقود البيع
		25,846,125,850	مجموع الرسوم المستوفاة عن عقود البيع
		171,146,549,137	مجموع الديون التأمينية
		155,412,877,479	مجموع الديون التي فك تأمينها
		1,574,587,000	مجموع الرسم البلدي المستوفى
		1,750,315,000	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة لدى كاتب العدل
		521,254,000	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة لدى كاتب العدل
		186,309,000	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة في الأمانة
		895,063,000	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة في الأمانة

- * مجموع الرسوم يشمل جميع الرسوم المحصلة بما فيها رسوم البريد والطلبات .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسية رسم الطابع المالي المستوفى لدى امانات السجل .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسوم المستوفاة لجانب نقابة المحامين في بيروت والشمال لدى امانات السجل .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسم البلدي المستوفى لدى امانات السجل والمحاكم العقارية .
- * يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع للأجانب .
- * يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع جبري و بيع بالاسترداد .
- * يتتضمن مجموع الرسوم الاساسية جميع الرسوم المستوفاة بما فيها مجموع الرسوم عن الأجانب .