

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية

أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر شباط لعام ٢٠٢٠

0	تتازل لمصلحة الأملك العامة	0	إبدال مواقف
35	تنفيذ حكم	0	أبنية أثرية
0	تنفيذ مذكرة قاضي عقاري	5	اتفاقية
0	تنفيذ مرسوم	0	إحالة الى النيابة العامة المالية
0	توحيد حصص	2	احلال مصرف
2	توسيع حق مرور	0	إخراج ايجار
2	حجر	160	أخراج عن حكم تأمين
17	حجز	0	أخرى
355	حجز احتياطي	0	أخرى (تصحيح، حق مختلف)
234	حجز تنفيذي	15	ادخال تحت حكم تأمين
4	حصر اشارة الدعوى	0	إدغام (توحيد) تأمين
0	حصر تأمين	1	استبدال / مبادلة
3	حصر حجز	937	استثمار
0	حق التعلّي	3	استدراك انشاءات
79	حق إنتفاع	82	استدعاء
0	حق سطحي	7	استرداد
80	حكم	0	استفسار عن وكالة
0	حل شركة	0	استكمال عقد
235	دعوى	8	استملاك
15	دعوى-حكم-قرار	10	إستيفاء تنمة رسم فراغ - النيابة العامة المالية
0	رسوم، شرفية تحسين	2	اسقاط حق
11	زيادة تأمين	0	اسقاط من ملك خاص الى ملك خاص
2	زيادة تأمين وتعديل تأمين	5	إسقاط من ملك خاص إلى ملك عام
0	زيادة عامل الاستثمار العام	2	إسقاط من ملك عام إلى ملك خاص
143	سند تمليك بدل عن ضائع	742	إشارات أخرى
0	سند تمليك بدل عن ممزق	742	إشارة امتياز
0	سند تمليك جديد	0	إشارة درس
15	شروط خصوصية	49	اشتراك بالحجز
151	شطب اشارة استثمار	135	إظهار حدود
0	شهادة قيد ايجار بدل ضائع	0	إعادة ملكية
0	شهادة قيد ايجار بدل ممزق	0	إعادة ملكية أو استرداد
0	شهادة قيد بدل ضائع	43	أفراز
0	شهادة قيد بدل ممزق	30	إفراز حقوق مختلفة
1	شهادة قيد تأمين بدل عن ضائع	0	أفراز وحكم
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ممزق	0	أفراز وضمّ

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر شباط لعام ٢٠٢٠

0	صورة عن الصحيفة	2	إفلاس
4	ضريبة تحسين	0	السماح بتملك الأجانب
47	ضمّ	1	الغاء حق انتفاع
0	ضم حقوق مختلفة	1	الغاء حقوق مختلفة
1	ضمّ وإفراز	41	الغاء عقد
0	طلب استيفاء رسم	0	الغاء عقد (اشارات)
6	طلب إستيفاء سلفة إنشاعات وإفراز	0	الغاء قيد
0	طلب إفادة	665	انتقال (ارث، وصية ابتداء من ١٩٥٢)
0	طلب إفادة ملكية	2	انتقال (ارث، وصية قبل ١٩٥٢)
0	طلب إفادة نفي ملكية	0	انتقال تأمين
0	طلب تخمين	0	إنذار
22	طلب تنفيذ	0	انشاء شركة عقارية
0	طلب حجز تنفيذي	0	انشاء وقف
0	طلب سلفة مقاسمة	76	إنشاعات او اضافة انشاعات
0	طلب صورة ميكروفيلم عن الصحيفة	55	إنشاعات او اضافة انشاعات وإفراز
15	عزل أو اعتزال من وكالة/إشارة	6166	بيع
0	عقد إيجار	10	بيع استيفاء لدين
0	عقد تغيير جنسية	2	بيع بالاسترداد
0	فكّ إيجار	20	بيع جبري
691	فكّ تأمين	0	بيع جبري وحكم
31	فرار	3	بيع مع حق الإسترداد
10	قرار (اشارات)	186	تأمين
23	قصر حقّ التصرف	0	تأمين جبري
37	فيد احتياطي	0	تأمين وتعديل تأمين (فائدة، شروط، تجزئة) وزيادة تأمين
0	كفالة	0	تجزئة تأمين
4	مبادلة حقوق عينية	19	تجزئة عقد انتقال
102	محضر وصف العقار	29	تجزئة عقد بيع
6	مخالفة	0	تحويل ايجار
242	مخالفة بناء	2	تحويل تأمين
1	مذكرة باحلال	13	تحويل حجز
29	مقاسمة	3	تخصيص
1	ملحق إفراز	0	تخطيط
5	ملحق بيع	1	تخفيض تأمين
0	ملحق تصحيح عقد مقايضة	1526	ترقيين
2	ملحق تعديل عقد انشاعات وإفراز حقوق مختلفة	107	تصحيح قيد

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر شباط لعام ٢٠٢٠

0	ملحق شطب استثمار	3	تصحيح مساحة وأو حدود
9	ملحق عقد انتقال	0	تعدي / تجاوز
0	ملحق عقد انشاءات	10	تعديل
0	ملحق عقد إيجار	3	تعديل إفراز
73	ملحق عقد تأمين	0	تعديل ايجار
0	ملحق عقد مقاسمة	18	تعديل شروط تأمين
0	نقل ملكية	0	تعديل فائدة تأمين
4	هبة	14	تعديل نظام ملكية
7	هدم	5	تعديل/تحويل انشاءات
0	وحدة عقارية	181	تعهد
0	وصف العقار	0	تعويض
6	وضع يد	0	تعيين حصص
0	وعد بالبيع	22	تفويض
137	وكالة غير قابلة للعزل	2	تقديمات عينية
94	مجموع عدد المعاملات للأجانب	52	تقسيم رسوم
13707	مجموع المعاملات والعقود	13	تنازل
21484	مجموع عدد العقارات	1	تنازل عن حق انتفاع
			مجموع الرسوم
		75,857,259,000 ل.ل.	مجموع الرسوم المستوفاة عن الأجانب
		2,757,339,750 ل.ل.	مجموع المبالغ الخاضعة للرسم في عقود البيع
		1,531,498,551,722 ل.ل.	مجموع الرسوم المستوفاة عن عقود البيع
		63,217,409,040 ل.ل.	مجموع الديون التأمينية
		130,738,286,071 ل.ل.	مجموع الديون التي فك تأمينها
		359,188,809,804 ل.ل.	مجموع الرسم البلدي المستوفى
		3,500,837,000 ل.ل.	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة لدى كاتب العدل
		5,449,394,000 ل.ل.	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة لدى كاتب العدل
		1,445,449,000 ل.ل.	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة في الأمانة
		386,862,000 ل.ل.	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة في الأمانة
		1,847,917,000 ل.ل.	

- * مجموع الرسوم يشمل جميع الرسوم المحصلة بما فيها رسوم البريد والطلبات .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسية رسم الطابع المالي المستوفى لدى امانات السجل .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسوم المستوفاة لجانب نقابة المحامين في بيروت والشمال لدى امانات السجل .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسم البلدي المستوفى لدى امانات السجل والمحاكم العقارية .
- * يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع للأجانب .
- * يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع جبري و بيع بالاسترداد .
- * يتتضمن مجموع الرسوم الاساسية جميع الرسوم المستوفاة بما فيها مجموع الرسوم عن الأجانب .