

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال اماتات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر نيسان لعام ٢٠١٩

0	تتازل لمصلحة الأملك العامة	5	إبدال مواقف
36	تنفيذ حكم	0	أبنية أثرية
0	تنفيذ مذكرة قاضي عقاري	3	اتفاقية
0	تنفيذ مرسوم	2	إحالة الى النيابة العامة المالية
1	توحيد حصص	4	إحلال مصرف
0	توسيع حق مرور	0	إخراج ايجار
4	حجر	68	إخراج عن حكم تأمين
46	حجز	0	أخرى
575	حجز احتياطي	0	أخرى (تصحيح، حق مختلف)
265	حجز تنفيذي	30	إدخال تحت حكم تأمين
0	حصر اشارة الدعوى	2	إدغام (توحيد) تأمين
2	حصر تأمين	6	استبدال / مبادلة
2	حصر حجز	455	استثمار
0	حق التعلّي	1	استدراك انشاءات
81	حق إنتفاع	63	استدعاء
0	حق سطحي	3	استرداد
90	حكم	0	استفسار عن وكالة
0	حل شركة	0	استكمال عقد
295	دعوى	7	استملاك
14	دعوى-حكم-قرار	18	إستيفاء تنمة رسم فراغ - النيابة العامة المالية
0	رسوم، شرفية تحسين	0	اسقاط حق
38	زيادة تأمين	0	اسقاط من ملك خاص الى ملك خاص
6	زيادة تأمين وتعديل تأمين	2	إسقاط من ملك خاص إلى ملك عام
0	زيادة عامل الاستثمار العام	2	إسقاط من ملك عام إلى ملك خاص
169	سند تمليك بدل عن ضائع	931	إشارات أخرى
0	سند تمليك بدل عن ممزق	547	إشارة امتياز
0	سند تمليك جديد	0	إشارة درس
6	شروط خصوصية	26	إشتراك بالحجز
110	شطب اشارة استثمار	170	إظهار حدود
0	شهادة قيد ايجار بدل ضائع	0	إعادة ملكية
0	شهادة قيد ايجار بدل ممزق	0	إعادة ملكية أو استرداد
0	شهادة قيد بدل ضائع	63	أفراز
0	شهادة قيد بدل ممزق	46	إفراز حقوق مختلفة
2	شهادة قيد تأمين بدل عن ضائع	0	أفراز وحكم
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ممزق	0	أفراز وضمّ

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر نيسان لعام ٢٠١٩

0	صورة عن الصحيفة	0	إفلاس
5	ضريبة تحسين	0	السماح بتملك الأجانب
46	ضمّ	2	الغاء حق انتفاع
3	ضم حقوق مختلفة	0	الغاء حقوق مختلفة
1	ضمّ وإفراز	54	الغاء عقد
0	طلب استيفاء رسم	1	الغاء عقد (اشارات)
13	طلب إستيفاء سلفة إنشاءات وإفراز	2	الغاء قيد
11	طلب إفادة	667	انتقال (ارث، وصية ابتداء من ١٩٥٢)
0	طلب إفادة ملكية	0	انتقال (ارث، وصية قبل ١٩٥٢)
0	طلب إفادة نفي ملكية	0	انتقال تأمين
0	طلب تخمين	0	إنذار
24	طلب تنفيذ	0	انشاء شركة عقارية
0	طلب حجز تنفيذي	0	انشاء وقف
0	طلب سلفة مقاسمة	132	إنشاءات او اضافة انشاءات
0	طلب صورة ميكروفيلم عن الصحيفة	93	إنشاءات او اضافة انشاءات وإفراز
29	عزل أو اعتزال من وكالة/إشارة	3659	بيع
2	عقد إيجار	5	بيع استيفاء لدين
1	عقد تغيير جنسية	9	بيع بالاسترداد
0	فكّ ايجار	25	بيع جبري
284	فكّ تأمين	0	بيع جبري وحكم
68	قرار	3	بيع مع حق الإسترداد
4	قرار (اشارات)	267	تأمين
24	قصر حق التصرف	7	تأمين جبري
49	قيد احتياطي	0	تأمين وتعديل تأمين (فائدة،شروط،تجزئة) وزيادة تأمين
0	كفالة	0	تجزئة تأمين
9	مبادلة حقوق عينية	15	تجزئة عقد انتقال
102	محضر وصف العقار	21	تجزئة عقد بيع
1	مخالفة	0	تحويل ايجار
176	مخالفة بناء	9	تحويل تأمين
2	مذكرة باحلال	6	تحويل حجز
48	مقاسمة	2	تخصيص
0	ملحق إفراز	1	تخطيط
6	ملحق بيع	3	تخفيض تأمين
0	ملحق تصحيح عقد مقايضة	1541	ترقيين
4	ملحق تعديل عقد انشاءات وإفراز حقوق مختلفة	113	تصحيح قيد

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر نيسان لعام ٢٠١٩

0	ملحق شطب استثمار	12	تصحيح مساحة وأو حدود
14	ملحق عقد انتقال	3	تعدي / تجاوز
0	ملحق عقد انشاءات	10	تعديل
0	ملحق عقد إيجار	7	تعديل إفراز
83	ملحق عقد تأمين	0	تعديل ايجار
0	ملحق عقد مقاسمة	102	تعديل شروط تأمين
8	نقل ملكية	0	تعديل فائدة تأمين
2	هبة	20	تعديل نظام ملكية
17	هدم	13	تعديل/تحويل انشاءات
5	وحدة عقارية	188	تعهد
0	وصف العقار	0	تعويض
14	وضع يد	0	تعين حصص
0	وعد بالبيع	29	تفويض
109	وكالة غير قابلة للعزل	3	تقديمات عينية
89	مجموع عدد المعاملات للأجانب	82	تقسيم رسوم
11536	مجموع المعاملات والعقود	14	تنازل
23541	مجموع عدد العقارات	2	تنازل عن حق انتفاع
		ل.ل. 46,779,725,500	مجموع الرسوم
		ل.ل. 2,606,525,500	مجموع الرسوم المستوفاة عن الأجانب
		ل.ل. 657,954,812,231	مجموع المبالغ الخاضعة للرسم في عقود البيع
		ل.ل. 37,662,049,500	مجموع الرسوم المستوفاة عن عقود البيع
		ل.ل. 122,939,349,639	مجموع الديون التأمينية
		ل.ل. 225,147,102,152	مجموع الديون التي فك تأمينها
		ل.ل. 2,157,772,000	مجموع الرسم البلدي المستوفى
		ل.ل. 2,554,924,000	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة لدى كاتب العدل
		ل.ل. 692,247,000	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة لدى كاتب العدل
		ل.ل. 224,662,000	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة في الأمانة
		ل.ل. 1,051,094,000	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة في الأمانة

- \* مجموع الرسوم يشمل جميع الرسوم المحصلة بما فيها رسوم البريد والطلبات .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية رسم الطابع المالي المستوفى لدى امانات السجل .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسوم المستوفاة لجانب نقابة المحامين في بيروت والشمال لدى امانات السجل .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسم البلدي المستوفى لدى امانات السجل والمحاكم العقارية .
- \* يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع للأجانب .
- \* يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع جبري و بيع بالاسترداد .
- \* يتتضمن مجموع الرسوم الاساسية جميع الرسوم المستوفاة بما فيها مجموع الرسوم عن الأجانب .