

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر آذار لعام ٢٠١٩

1	تتازل لمصلحة الأملك العامة	4	إبدال مواقف
52	تنفيذ حكم	0	أبنية أثرية
0	تنفيذ مذكرة قاضي عقاري	4	اتفاقية
0	تنفيذ مرسوم	0	إحالة الى النيابة العامة المالية
0	توحيد حصص	3	إحلال مصرف
0	توسيع حق مرور	0	إخراج ايجار
3	حجر	100	إخراج عن حكم تأمين
2	حجز	6	أخرى
360	حجز احتياطي	0	أخرى (تصحيح، حق مختلف)
352	حجز تنفيذي	21	إدخال تحت حكم تأمين
1	حصر اشارة الدعوى	1	إدغام (توحيد) تأمين
0	حصر تأمين	7	استبدال / مبادلة
1	حصر حجز	527	استثمار
0	حق التعلّي	1	استدراك انشاءات
98	حق إنتفاع	131	استدعاء
0	حق سطحي	6	استرداد
100	حكم	0	استفسار عن وكالة
1	حل شركة	0	استكمال عقد
301	دعوى	15	استملاك
22	دعوى-حكم-قرار	25	إستيفاء تنمة رسم فراغ - النيابة العامة المالية
0	رسوم، شرفية تحسين	0	إسقاط حق
30	زيادة تأمين	0	إسقاط من ملك خاص الى ملك خاص
5	زيادة تأمين وتعديل تأمين	3	إسقاط من ملك خاص إلى ملك عام
0	زيادة عامل الاستثمار العام	2	إسقاط من ملك عام إلى ملك خاص
186	سند تمليك بدل عن ضائع	1019	إشارات أخرى
0	سند تمليك بدل عن ممزق	587	إشارة امتياز
0	سند تمليك جديد	0	إشارة درس
1	شروط خصوصية	28	إشتراك بالحجز
148	شطب اشارة استثمار	214	إظهار حدود
0	شهادة قيد ايجار بدل ضائع	0	إعادة ملكية
0	شهادة قيد ايجار بدل ممزق	0	إعادة ملكية أو استرداد
0	شهادة قيد بدل ضائع	78	إفراز
0	شهادة قيد بدل ممزق	61	إفراز حقوق مختلفة
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ضائع	0	إفراز وحكم
0	شهادة قيد تأمين بدل عن ممزق	0	إفراز وضم

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر آذار لعام ٢٠١٩

0	صورة عن الصحيفة	1	إفلاس
7	ضريبة تحسين	0	السماح بتملك الأجانب
66	ضمّ	2	الغاء حق انتفاع
0	ضم حقوق مختلفة	0	الغاء حقوق مختلفة
0	ضمّ وإفراز	41	الغاء عقد
1	طلب استيفاء رسم	0	الغاء عقد (اشارات)
8	طلب إستيفاء سلفة إنشاءات وإفراز	2	الغاء قيد
0	طلب إفادة	809	انتقال (ارث، وصية ابتداء من ١٩٥٢)
0	طلب إفادة ملكية	0	انتقال (ارث، وصية قبل ١٩٥٢)
0	طلب إفادة نفي ملكية	0	انتقال تأمين
0	طلب تخمين	0	إنذار
20	طلب تنفيذ	0	إنشاء شركة عقارية
1	طلب حجز تنفيذي	0	إنشاء وقف
0	طلب سلفة مقاسمة	164	إنشاءات او اضافة إنشاءات
0	طلب صورة ميكروفيلم عن الصحيفة	104	إنشاءات او اضافة إنشاءات وإفراز
28	عزل أو اعتزال من وكالة/إشارة	4208	بيع
0	عقد إيجار	13	بيع استيفاء لدين
2	عقد تغيير جنسية	5	بيع بالاسترداد
0	فكّ ايجار	31	بيع جبري
335	فكّ تأمين	0	بيع جبري وحكم
71	قرار	2	بيع مع حق الإسترداد
8	قرار (اشارات)	353	تأمين
12	قصر حق التصرف	2	تأمين جبري
71	قيد احتياطي	1	تأمين وتعديل تأمين (فائدة، شروط، تجزئة) وزيادة تأمين
2	كفالة	0	تجزئة تأمين
10	مبادلة حقوق عينية	13	تجزئة عقد انتقال
137	محضر وصف العقار	15	تجزئة عقد بيع
3	مخالفة	0	تحويل ايجار
209	مخالفة بناء	16	تحويل تأمين
3	مذكرة باحلال	12	تحويل حجز
66	مقاسمة	2	تخصيص
2	ملحق إفراز	4	تخطيط
13	ملحق بيع	2	تخفيض تأمين
0	ملحق تصحيح عقد مقايضة	1796	ترقيين
4	ملحق تعديل عقد انشاءات وإفراز حقوق مختلفة	121	تصحيح قيد

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية  
أعمال امانات السجل العقاري والمحاكم العقارية عن شهر آذار لعام ٢٠١٩

0	ملحق شطب استثمار	12	تصحيح مساحة وأو حدود
10	ملحق عقد انتقال	4	تعدي / تجاوز
0	ملحق عقد انشاءات	13	تعديل
0	ملحق عقد إيجار	8	تعديل إفراز
111	ملحق عقد تأمين	0	تعديل ايجار
2	ملحق عقد مقاسمة	162	تعديل شروط تأمين
10	نقل ملكية	0	تعديل فائدة تأمين
0	هبة	20	تعديل نظام ملكية
18	هدم	15	تعديل/تحويل انشاءات
0	وحدة عقارية	206	تعهد
1	وصف العقار	0	تعويض
13	وضع يد	0	تعين حصص
0	وعد بالبيع	28	تفويض
119	وكالة غير قابلة للعزل	2	تقديمات عينية
85	مجموع عدد المعاملات للأجانب	106	تقسيم رسوم
13026	مجموع المعاملات والعقود	24	تنازل
22134	مجموع عدد العقارات	3	تنازل عن حق انتفاع
		ل.ل. 52,766,197,000	مجموع الرسوم
		ل.ل. 5,459,448,500	مجموع الرسوم المستوفاة عن الأجانب
		ل.ل. 857,891,818,256	مجموع المبالغ الخاضعة للرسم في عقود البيع
		ل.ل. 42,674,574,250	مجموع الرسوم المستوفاة عن عقود البيع
		ل.ل. 158,960,371,327	مجموع الديون التأمينية
		ل.ل. 145,771,236,902	مجموع الديون التي فك تأمينها
		ل.ل. 2,413,907,000	مجموع الرسم البلدي المستوفى
		ل.ل. 3,287,651,000	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة لدى كاتب العدل
		ل.ل. 852,072,000	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة لدى كاتب العدل
		ل.ل. 289,100,000	مجموع رسوم نقابة المحامين المستوفاة في الأمانة
		ل.ل. 1,286,568,000	مجموع رسوم الطابع المالي المستوفاة في الأمانة

- \* مجموع الرسوم يشمل جميع الرسوم المحصلة بما فيها رسوم البريد والطلبات .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية رسم الطابع المالي المستوفى لدى امانات السجل .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسوم المستوفاة لجانب نقابة المحامين في بيروت والشمال لدى امانات السجل .
- \* يشمل مجموع الرسوم الاساسية الرسم البلدي المستوفى لدى امانات السجل والمحاكم العقارية .
- \* يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع للأجانب .
- \* يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع جبري و بيع بالاسترداد .
- \* يتتضمن مجموع الرسوم الاساسية جميع الرسوم المستوفاة بما فيها مجموع الرسوم عن الأجانب .