

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية

أعمال كل أمانات السجل العقاري والمحاكم العقارية في لبنان عن شهر تشرين الثاني العام ٢٠١٨

0	إعادته ملكية او استرداد	775	أشارة امنيان	6	إبدال موافق
25	تامين جبيري	0	انتقال تامين	0	الغاء عقد (أشارات)
0	تنفيذ مرسوم	0	تامين وتعديل تامين (فائدة، شروط، نجزنه) وزيادة تامين	0	تنفيذ مذكرة فاضي عقاري
0	حصر تامين	42	نوسيع حق مرور	0	توحيد حصص
0	فك ايجار	9	صريه تحسين	0	حق التعلّي
0	ملحق عقد ايجار	0	ملحق تعديل عقد انشاءات وافراز حقوق مختلفه	3	مذكرة باحلال
14	زيادة تامين وتعديل تامين	0	بيع جبيري وحكم	0	إبنيه انزیه
3	زياده عامل الاستثمار العام	0	بيع مختلف	2	إنقايه
200	سند تمليك بدل عن صانع	565	تامين	0	إخراج إيجار
0	سند تمليك بدل عن ممزق	0	نجزنه تامين	107	أخراج عن حكم تامين
0	سند تمليك جديد	29	نجزنه عقد بيع	0	أخرى (نصحيح، حق مختلف)
5	شروط خصوصيه	0	نحويل ايجار	24	إدخال تحت حكم تامين
120	سطب (أشارة استثمار	28	نحويل تامين	0	إدعام (توحيد) تامين
0	شهادة فيد تامين بدل عن ممزق	7	تخطيط	6	إستبدال / مبادله
1	شهادة فيد تامين بدل عن صانع	1	تخفيض تامين	595	استثمار
0	شهادة فيد بدل عن ممزق	6	نحويل حجز	3	استدراك انشاءات
0	طلب استيفاء رسم	1	تخصيص	62	استرداد
1	طلب افاذه ملكيه	0	تفويض	0	اسقاط من ملك خاص الى ملك خاص
0	طلب افاذه نفي ملكيه	2	تقديمات عينيه	1	اعاده ملكيه او استرداد
0	طلب تخمين	3	تنازل عن حق انتفاع	0	الغاء عقد اشارات
0	طلب صورة ميكروفيلم عن الصحيفه	3	تنازل لمصلحه الاملاك العامه	1	انتقال تامين
0	فك ايجار	4	حجر	4	استفسار عن وكالة
24	فرار (أشارات)	0	حل شركة	0	استكمال عقد
2	مخالفة بناء	0	شهادة فيد ايجار بدل عن صانع	35	اشترك بال حجز
4	ملحق افراز	0	شهادة فيد ايجار بدل عن ممزق	0	تامين وتعديل تامين وزيادة تامين
116	ملحق عقد تامين	0	شهادة فيد بدل عن صانع	8	نجزنه عقد انتقال
7	صوره عن الصحيفه	1742	نزقين	89	إسند عاء
72	ضم	132	نصحيح فيد	12	استملاك
1	ضم حقوق مختلفه	9	نصحيح مساحه و / او حدود	0	إسقاط حق
1	ضم وافراز	5	تعدي / تجاوز	0	إسقاط من ملك خاص إلى عام
6	طلب استيفاء سلفه انشاءات وافراز	7	تعديل	7	إسقاط من ملك عام إلى خاص
210	طلب افاذه	22	تعديل / نحوير انشاءات	1127	إشارات أخرى
17	طلب تنفيذ	3	تعديل افراز	0	إشارة درس
0	طلب حجز تنفيذي	0	تعديل ايجار	210	إظهار حدود
20	عزل او اعتزال من وكالة / اشارة	24	تعديل شروط تامين	0	إعادة ملكيه
0	عقد ايجار	0	تعديل فائدة تامين	76	إفراز
330	فك تامين	20	تعديل نظام ملكيه	72	إفراز حقوق مختلفه
61	فرار	239	تعهد	0	إفراز و حكم
40	فصر حق التصرف	0	تفويض	2	أفراز وضم
76	فيد احتياطي	27	تفويض	0	أفلاس
1	فيد حق مختلف	134	تفسيط رسوم	0	السماح بتملك الاجانب

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية

أعمال كل أمانات السجل العقاري والمحاكم العقارية في لبنان عن شهر تشرين الثاني العام ٢٠١٨

رقم	وصف العمل	عدد	نوع العمل	رقم	وصف العمل
8	مبادلة حقوق عينيه	46	تنفيذ حكم	1	إلغاء حق انتفاع
122	محضر وصف العقار	4	حجز	1	العاء حقوق مختلفه
206	مخالفة بناء	378	حجز احتياطي	63	الغاء عقد
0	مصادرة	263	حجز تنفيذي	1	الغاء قيد
78	مفاسمه	2	حصر اشارة الدعوى	829	انتقال (ابتداء من ١٩٥٢)
22	ملحق بيع	125	حق انتفاع	3	انتقال (قبل ١٩٥٢)
22	ملحق عقد انتقال	0	حق سطحي	0	انذار
8	نقل ملكيه	227	حكم	0	انشاء شركة عقارية
1	هبه	308	دعوى	0	انشاء وقف
26	هدم	8	دعوى حكم فرار	215	انشاءات او اضافة انشاءات
5	وحده عقارية	1	رسوم ، شرفيه تحسين	158	انشاءات او اضافة انشاءات و افراز
0	وصف العقار	0	رفع افلاس	5035	بيع
25	وضع يد	0	رفع حجز	9	بيع استيفاء لدين
0	وعد بالبيع	0	رفع / فك ايجار	3	بيع بالاسترداد
121	وكالة غير قابله للعزل	47	ريادة نامين	24	بيع جبيري
				112	بيع للاجانب
25,259	مجموع عدد العقرات				
14,644	مجموع المعاملات و العقود				
639	بدل عن ضائع				

٧٥,٢٧٢,٤٢٧,٨٢٩,٠٠٠ ل.ل.	مجموع الرسوم الاساسيه
٨,٨٦٨,٧٠٨,٥٠٠,٠٠٠ ل.ل.	مجموع الرسوم عن الاجانب
١,٠٦٠,٣٧٨,٩٦١,٤٣٩,٠٠٠ ل.ل.	الاتمان المذكورة في عقود البيع
٦١,٥٣٧,٦٠٠,٣٢٩,٠٠٠ ل.ل.	الرسوم المستوفاة عن عقود البيع
٣٢١,٧٢٩,٥١٤,٢٠٤,٠٠٠ ل.ل.	الديون التامينيه
١٠٩,٤٠٤,٠٠١,٢٨٥,٠٠٠ ل.ل.	الديون التي فك تامينها
٣,٤٥٧,٣٢٨,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	مجموع الرسم البلدي المستوفى
١,٧٩٨,٨١٩,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	رسم الطابع المالي
٤٢٠,١٤٢,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	رسوم نقابة المحامين في بيروت والشمال

- * مجموع الرسوم يشمل جميع الرسوم المحصلة بما فيها رسوم البريد والطلبات .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسيه رسم الطابع المالي المستوفى لدى امانات السجل .
- * (يشمل مجموع الرسوم الاساسيه الرسوم المستوفاة لجانب نقابة المحامين في بيروت والشمال لدى امانات السجل .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسيه الرسم البلدي المستوفى لدى امانات السجل والمحاكم العقارية .
- * يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع للاجانب .
- * يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع جبيري و بيع بالاسترداد .
- * يتتضمن مجموع الرسوم الاساسيه جميع الرسوم المستوفاة بما فيها مجموع الرسوم عن الاجانب .