

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية

أعمال كل أمانات السجل العقاري والمحاكم العقارية في لبنان عن شهر كانون الثاني العام ٢٠١٩

0	إعاده ملكية او استرداد	569	أشارة امنيان	2	إبدال موافق
76	تامين جبيري	0	انتقال تامين	1	الغاء عقد (أشارات)
0	تنفيذ مرسوم	0	تامين وتعديل تامين (فائدة، شروط، تجزئه) وزيادة تامين	0	تنفيذ مذكرة فاضي عقاري
0	حصر تامين	41	نوسيع حق مرور	0	توحيد حصص
0	فك ايجار	5	صريه تحسين	0	حق التعلّي
0	ملحق عقد ايجار	0	ملحق تعديل عقد انشاءات وافراز حقوق مختلفه	2	مذكرة باحلال
4	زيادة تامين وتعديل تامين	0	بيع جبيري وحكم	0	إبنيه انزیه
0	زيادة عامل الاستثمار العام	0	بيع مختلف	3	إنقايه
163	سند تمليك بدل عن صانع	376	تامين	1	إخراج إيجار
0	سند تمليك بدل عن ممزق	0	تجزئه تامين	103	أخراج عن حكم تامين
10	سند تمليك جديد	22	تجزئه عقد بيع	2	أخرى (نصحيح، حق مختلف)
3	شروط خصوصيه	0	تحويل ايجار	30	إدخال تحت حكم تامين
106	سطب (أشارة استثمار	36	تحويل تامين	5	إدعام (توحيد) تامين
0	شهادة فيد تامين بدل عن ممزق	7	تخطيط	1	إستبدال / مبادله
1	شهادة فيد تامين بدل عن صانع	1	تخفيض تامين	420	استثمار
0	شهادة فيد بدل عن ممزق	8	تحويل حجز	2	استدراك انشاءات
0	طلب استيفاء رسم	2	تخصيص	36	استرداد
196	طلب افاده ملكيه	0	تفويض	0	اسقاط من ملك خاص الى ملك خاص
1	طلب افاده نفي ملكيه	3	تقديمات عينيه	0	اعاده ملكيه او استرداد
0	طلب تخمين	2	تنازل عن حق انتفاع	0	الغاء عقد اشارات
0	طلب صورة ميكروفيلم عن الصحيفه	1	تنازل لمصلحه الاملاك العامه	3	انتقال تامين
0	فك ايجار	6	حجر	5	استفسار عن وكالة
6	فرار (اشارات)	0	حل شركه	0	استكمال عقد
6	مخالفة بناء	0	شهادة فيد ايجار بدل عن صانع	22	اشترك بال حجز
2	ملحق افراز	0	شهادة فيد ايجار بدل عن ممزق	0	تامين وتعديل تامين وزيادة تامين
71	ملحق عقد تامين	0	شهادة فيد بدل عن صانع	7	تجزئه عقد انتقال
0	صوره عن الصحيفه	1421	ترقيين	71	إسند عاء
62	ضم	103	نصحيح فيد	10	استملاك
2	ضم حقوق مختلفه	10	نصحيح مساحه و / او حدود	0	اسقاط حق
4	ضم وافراز	2	تعدي / تجاوز	3	اسقاط من ملك خاص إلى عام
10	طلب استيفاء سلفه انشاءات وافراز	14	تعديل	1	اسقاط من ملك عام إلى خاص
5	طلب افاده	11	تعديل / تحويل انشاءات	1039	إشارات اخرى
18	طلب تنفيذ	7	تعديل افراز	0	إشارة درس
0	طلب حجز تنفيذي	0	تعديل ايجار	165	إظهار حدود
24	عزل او اعتزال من وكالة / اشارة	67	تعديل شروط تامين	0	إعاده ملكيه
0	عقد ايجار	0	تعديل فائدة تامين	66	إفراز
304	فك تامين	24	تعديل نظام ملكيه	52	إفراز حقوق مختلفه
77	فرار	205	تعهد	1	إفراز و حكم
14	فصر حق التصرف	0	تفويض	2	أفراز وضم
73	فيد احتياطي	25	تفويض	1	أفلاس
0	فيد حق مختلف	90	تفويض رسوم	0	السماح بتملك الاجانب

إحصاءات المديرية العامة للشؤون العقارية

أعمال كل أمانات السجل العقاري والمحاكم العقارية في لبنان عن شهر كانون الثاني العام ٢٠١٩

الرقم	الوصف	العدد	النوع	العدد	الوصف
4	مبادلة حقوق عينيه	33	تنفيذ حكم	3	إلغاء حق انتفاع
115	محضر وصف العقار	10	حجز	1	الغاء حقوق مختلفه
170	مخالفة بناء	290	حجز احتياطي	41	الغاء عقد
0	مصادرة	219	حجز تنفيذي	1	الغاء قيد
67	مفاسمه	1	حصر اشارة الدعوى	693	انتقال (ابتداء من ١٩٥٢)
7	ملحق بيع	88	حق انتفاع	1	انتقال (قبل ١٩٥٢)
7	ملحق عقد انتقال	0	حق سطحي	0	انذار
10	نقل ملكيه	82	حكم	0	انشاء شركة عقارية
4	هبه	271	دعوى	0	انشاء وقف
14	هدم	23	دعوى حكم فرار	100	انشاءات او اضافة انشاءات
10	وحده عقارية	0	رسوم ، شرفيه تحسين	78	انشاءات او اضافة انشاءات و افراز
0	وصف العقار	0	رفع افلاس	3667	بيع
4	وضع يد	0	رفع حجز	9	بيع استيفاء لدين
0	وعد بالبيع	0	رفع / فك ايجار	9	بيع بالاسترداد
109	وكالة غير قابله للعزل	32	ريادة نامين	19	بيع جبيري
				69	بيع للاجانب
20,364	مجموع عدد العقارات				
11,318	مجموع المعاملات و العقود				
535	بدل عن ضائع				

٥٢,٥٢٧,٠٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	مجموع الرسوم الاساسيه
٢,٨١٥,٢٢٨,٥٠٠,٠٠٠ ل.ل.	مجموع الرسوم عن الاجانب
٧١٠,٨٨٤,٠٣٤,٩٦٩,٠٠٠ ل.ل.	الاتمان المذكورة في عقود البيع
٣٨,٧٤٧,٣٩٢,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	الرسوم المستوفاة عن عقود البيع
٣٣٩,٦٧٨,٦٤١,٨٧٩,٠٠٠ ل.ل.	الديون التامينيه
١٨٥,٣٢٨,٦٩٩,٦٢٦,٠٠٠ ل.ل.	الديون التي فك تامينها
٢,٤١٢,٩٧٧,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	مجموع الرسم البلدي المستوفى
١,٣٧٥,٠٧٧,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	رسم الطابع المالي
٢٩٨,٢٦٥,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	رسوم نقابة المحامين في بيروت والشمال

- * مجموع الرسوم يشمل جميع الرسوم المحصلة بما فيها رسوم البريد والطلبات .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسيه رسم الطابع المالي المستوفى لدى امانات السجل .
- * (يشمل مجموع الرسوم الاساسيه الرسوم المستوفاة لجانب نقابة المحامين في بيروت والشمال لدى امانات السجل .
- * يشمل مجموع الرسوم الاساسيه الرسم البلدي المستوفى لدى امانات السجل والمحاكم العقارية .
- * يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع للاجانب .
- * يتتضمن مجموع عدد عمليات (بيع) العدد المذكور في بيع جبيري و بيع بالاسترداد .
- * يتتضمن مجموع الرسوم الاساسيه جميع الرسوم المستوفاة بما فيها مجموع الرسوم عن الاجانب .